

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ WYPRODUKOWANEJ  
W ODNAWIALNYM ŹRÓDLE ENERGII – MIKROINSTALACJI**

Nr .....

Niniejsza Umowa została zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Wytwórnią Sprzętu Komunikacyjnego "PZL-Świdnik" Spółka Akcyjna z siedzibą w Świdniku**, adres: 21-045 Świdnik, Al. Lotników Polskich 1, Polska, NIP 713-000-55-02, REGON 004207330, numer BDO 000008039 wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie, z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000028780, kapitał zakładowy: 137.401.350,00 PLN w całości wpłacony, będącej dużym przedsiębiorcą oraz posiadającą koncesję z dnia 31 stycznia 2013 r. na obrót energią elektryczną OEE/703/770/W/OLB/2013/ASZ,

reprezentowaną przez :

1. ....

zwanym w dalszej części umowy **Kupującym**

a

.....  
.....  
.....  
....., reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym w dalszej części umowy **Sprzedającym**

**Kupujący i Sprzedający** zwani są dalej razem **Stronami**, a każdy z osobna również **Stroną**.



## § 1

### Definicje

1. Następujące pojęcia użyte w niniejszej umowie oznaczają:
  - 1.1. **Umowa** - niniejsza umowa sprzedaży energii elektrycznej wyprodukowanej w Odnawialnym Źródle Energii będącym Mikroinstalacją (mikroinstalacja fotowoltaiczna o mocy zainstalowanej ..... kW, zlokalizowana pod adresem ....., woj. lubelskie, nr licznika: .....)
  - 1.2. **Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSDn) – WSK „PZL-ŚWIDNIK” S.A.** będący operatorem systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego, do sieci którego przyłączone są urządzenia i instalacje **Sprzedającego**;
  - 1.3. **Dostarczona Energia Elektryczna** — energia elektryczna wyprodukowana przez **Sprzedającego** i wprowadzona w Miejscach Dostarczania do sieci elektroenergetycznej OSDn;
  - 1.4. **Miejsce Dostarczania** - rzeczywisty punkt styczności sieci elektroenergetycznej OSDn z urządzeniami i instalacjami elektroenergetycznymi **Sprzedającego** stanowiący granice eksploatacji tych urządzeń i instalacji;
  - 1.5. **Okres Rozliczeniowy** – miesiąc kalendarzowy, w którym nastąpiła sprzedaż Dostarczonej Energii Elektrycznej, o ile okres ten pokrywa się z okresem rozliczeniowym ujętym w Umowie kompleksowej o sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Sprzedającym i Kupującym**;
  - 1.6. **Awaria w sieci OSDn** - warunki w sieci dystrybucyjnej OSDn i taki jej stan, który wpływa lub z dużym prawdopodobieństwem może wpływać na zdolności OSDn do odbioru energii elektrycznej, lub zdolności **Sprzedającego** do dostarczania energii elektrycznej, który zagraża lub z dużym prawdopodobieństwem może zagrażać bezpieczeństwu osób i urządzeń. O zakwalifikowaniu zaistniałej sytuacji jako awarii w sieci dystrybucyjnej decydują właściwe służby OSDn;



- 1.7. **Awaria w Źródle Wytwarzania** — warunki lub stan urządzeń **Sprzedającego** związanych z wytwarzaniem energii elektrycznej, który uniemożliwia jej wytwarzanie i dostawę do sieci OSDn lub zagraża bezpieczeństwu osób obsługujących i urządzeń;
  - 1.8. **Siła Wyższa** - zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli **Stron**, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności **Stron**. Przejawem Siły Wyższej są w szczególności:
    - a) klęski żywiołowe, w tym: pożar, trzęsienie ziemi, huragan, powódź, itp.,
    - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, blokady, itd.,
    - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne,
    - d) strajki, niepokoje społeczne, w tym: publiczne demonstracje, lokauty.
  - 1.9. **Forma Pisemna** - oznacza dokument przesłany faksem, pocztą elektroniczną w dniu roboczym do godz. 15:00, oraz wysłany listem poleconym, przesyłką kurierską, lub przekazany osobiście za pisemnym potwierdzeniem. Jednakże oświadczenia woli wymagają formy pisemnej zwykłej;
  - 1.10. **Forma Pisemna Zwykła** - oznacza dokument wysłany listem poleconym, przesyłką kurierską, lub przekazany osobiście za pisemnym potwierdzeniem;
  - 1.11. **Mikroinstalacja** - instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW, przyłączona do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV.
2. Wszystkie określenia i pojęcia użyte w tekście Umowy, o ile nie zostały zdefiniowane w ust. 1 niniejszego paragrafu, posiadają znaczenie określone w dokumentach przywołanych w § 2 ust. 1 Umowy.

## § 2

### Postanowienia wstępne

1. **Strony** przyjmują, że podstawę do ustalenia i realizacji warunków Umowy stanowią:
  - 1.1. ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 833 ze zmianami) wraz z aktami wykonawczymi, do tej ustawy,



- 1.2. koncesja **Kupującego** na obrót energią elektryczną wydana w dniu 31 stycznia 2013 roku przez Prezesa URE nr OEE/703/770/W/OLB/2013/ASZ,
- 1.3. umowa kompleksowa o sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucyjnych ..... zawarta przez **Sprzedającego i Kupującego**,
- 1.4. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSDn zwana dalej także IRiESD,
- 1.5. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późniejszymi zmianami),
- 1.6. ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. - o odnawialnych źródłach energii (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 261, z późniejszymi zmianami).

### §3

#### **Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sprzedaż przez **Sprzedającego** na rzecz **Kupującego** całości Dostarczonej Energii Elektrycznej wytworzonej w odnawialnym źródle energii.
2. Techniczna realizacja sprzedaży Energii Elektrycznej na podstawie niniejszej Umowy odbywać się będzie na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
3. Dla realizacji Umowy konieczne jest jednocześnie obowiązywanie umowy o sprzedaż energii elektrycznej świadczenie usług dystrybucyjnych ..... lub podpisanie umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Kupującym** a OSDn.

### §4

#### **Podstawowe zobowiązania Stron**

1. **Sprzedający** zobowiązuje się do:
  - 1.1. sprzedaży **Kupującemu** całej ilości Dostarczonej Energii Elektrycznej, zgodnie z przepisami ustawy wskazanej w §2 ust. 1 pkt. 1.6.
  - 1.2. pisemnego poinformowania **Kupującego** o wystąpieniu zmian związanych z realizacją Umowy, nie później niż 14 dni od dnia ich powstania, w szczególności dotyczących: firmy, siedziby, numeru w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS, numeru identyfikacji podatkowej, rozszerzenia bądź ograniczenia działalności,



- 1.3. stosowania w pełnym zakresie postanowień IRiESD,
  - 1.4. przekazania **OSDn** upoważnienia do przekazywania danych pomiarowych **Kupującemu**.
2. **Kupujący** zobowiązuje się do:
- 2.1. zakupu całej ilości Dostarczonej Energii Elektrycznej,
  - 2.2. terminowej zapłaty należności za sprzedaną mu energię elektryczną,
  - 2.3. pisemnego poinformowania **Sprzedającego** o wystąpieniu zmian związanych z realizacją Umowy, nie później niż 14 dni od dnia ich powstania, w szczególności dotyczących: firmy, siedziby, numeru w KRS, numeru identyfikacji podatkowej, rozszerzenia bądź ograniczenia działalności,
  - 2.4. stosowania w pełnym zakresie postanowień IRiESD.
3. **Strony** ustalają, że podmiotem odpowiedzialnym za bilansowanie handlowe **Sprzedawcy** (POB) będzie **Kupujący**.
4. **Sprzedający** wyraża zgodę na udostępnianie **Kupującemu**, przez **OSDn**, wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego i w tym zakresie upoważnia **Kupującego**.

## §5

### Rozliczenia finansowe za sprzedaną energię elektryczną

1. W rozliczeniu za sprzedaną energię elektryczną stosowana będzie cena netto wynosząca 100% średniej ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym w poprzednim kwartale ogłoszonej przez Prezesa URE na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 18a ustawy - Prawo energetyczne.
2. Zmiana ceny wskazanej w ust. 1 będzie się odbywać każdorazowo poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym została ogłoszona jej zmiana przez Prezesa URE, i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
3. Rozliczenia za sprzedaną energię elektryczną dokonywane będą na podstawie danych pomiarowych przekazanych **Sprzedającemu** i **Kupującemu** przez **OSDn** na podstawie upoważnienia, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt. 1.4. oraz ust. 4.
4. **Sprzedający** w terminie 7 dni od zakończenia Okresu Rozliczeniowego wystawi fakturę



VAT za sprzedaną w Okresie Rozliczeniowym energię elektryczną oraz prześle ją e-mailem na adres: [efaktury-pl.mbx.AW@leonardocompany.com](mailto:efaktury-pl.mbx.AW@leonardocompany.com) natomiast oryginał faktury na adres: **WSK PZL-Świdnik S.A. Księgowość Al. Lotników Polskich 1 21-045 Świdnik.**

5. Należność za sprzedaną w Okresie Rozliczeniowym energię elektryczną stanowić będzie iloczyn ceny, o której mowa w ust. 1 i ilości Dostarczonej Energii Elektrycznej.
6. Należność, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu powiększona zostanie o podatek VAT wyliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, który obciąża **Kupującego**.
7. W przypadku, gdy niezbędne będzie korygowanie należności, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu wystawiane będą faktury korygujące VAT.
8. Zapłata należności wynikająca z faktur, o których mowa w ust. 5 i ust. 7 niniejszego paragrafu odbywać się będzie na rachunek bankowy **Sprzedającego** wskazany na fakturze w terminie 60 dni od daty wystawienia faktury, z tym że nie wcześniej niż 5 dni od daty dostarczenia do **Kupującego** oryginału faktury VAT lub faktury VAT korekta.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego **Kupującego** dyspozycją przelania środków na rzecz **Sprzedającego**. W przypadku gdy faktura nie zostanie uregulowana w terminie określonym w ust. 8 niniejszego paragrafu **Sprzedający** ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
10. Jeżeli termin płatności wypada w sobotę lub w dniu ustawowo wolnym od pracy, **Kupujący** dokona płatności w pierwszym Dniu Roboczym następującym po tych dniach. Przesunięcie terminu płatności, o którym mowa wyżej nie skutkuje naliczaniem odsetek za opóźnienie przez **Sprzedającego**.

## §6

### **Ograniczenia lub brak możliwości wykonywania umowy**

1. Dopuszcza się ograniczenie w wykonaniu niniejszej umowy w przypadkach:
  - a) wystąpienia Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie niniejszej umowy,
  - b) Awarii w źródle wytwarzania **Sprzedającego**,
  - c) Awarii w sieci OSDn,



- d) przerw w odbiorze energii elektrycznej przez OSDn.
2. **Strony** nie ponoszą odpowiedzialności za ograniczenie wykonania niniejszej Umowy oraz za szkody spowodowane w wyniku wystąpienia przyczyn podanych w ust. 1 pkt a), c) i d) niniejszego paragrafu.
3. Każda ze **Stron** zobowiązuje się do informowania **Strony** drugiej, najpóźniej w terminie 2 dni roboczych o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. **Strony** niezwłocznie będą podejmować działania w celu minimalizowania skutków powstałych w wyniku okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Jeżeli ograniczenie w wykonaniu Umowy z przyczyn podanych w ust. 1 będzie trwało dłużej niż 30 dni, licząc od daty wystąpienia ograniczenia, **Strony** niniejszej Umowy przystąpią w dobrej wierze do negocjacji w przedmiocie ustalenia warunków jej rozwiązania lub na temat dostosowania zapisów niniejszej Umowy do nowych warunków.

## §7

### Klauzula poufności

1. **Strony** zobowiązują się do bezzwłocznego przekazywania sobie wzajemnie informacji, które mogą mieć znaczenie dla realizacji Umowy, oraz mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo osób, funkcjonowanie urządzeń, instalacji i sieci każdej ze **Stron**.
2. Informacje przekazane w związku z realizacją Umowy nie mogą być przekazywane osobom trzecim publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 3 lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
3. Postanowienia o poufności zawarte powyżej, nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze **Stron** w ujawnianiu informacji konsultantom i podwykonawcom działającym w imieniu **Strony** przy wykonywaniu Umowy, z zastrzeżeniem zachowania przez nich wymogów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz w ujawnianiu informacji, która należy do informacji powszechnie znanych lub informacji, których ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub informacji, która zostanie zaaprobowana na piśmie przez drugą **Stronę** jako informacja, która może zostać ujawniona.



## §8

### Ustalenia Organizacyjne

1. Do działań w ramach bieżącej współpracy przy realizacji Umowy, **Strony** wyznaczają następujące osoby:

1.1. ze strony

#### **Kupującego:**

w zakresie uzgodnień i sprawach technicznych:

- Błachnia Marek tel. 81 722 63 15; kom. 516126281;

e-mail: [marek.blachnia@leonardocompany.com](mailto:marek.blachnia@leonardocompany.com)

w zakresie danych pomiarowych:

- Skiba Tomasz tel. 81 722 52 45

e-mail: [tomasz.skiba@leonardocompany.com](mailto:tomasz.skiba@leonardocompany.com)

w zakresie rozliczeń:

- Sidor Ryszard tel. 81 722 62 60

e-mail: [ryszard.sidor@leonardocompany.com](mailto:ryszard.sidor@leonardocompany.com)

ze strony **Sprzedającego:**

- .....

**e-mail:** .....

## §9

### Przeniesienie praw i obowiązków na osobę trzecią

1. Przeniesienie praw i obowiązków jednej ze **Stron**, wynikających z Umowy na osobę trzecią, następuje za zgodą drugiej strony wyrażonej w formie pisemnej zwykłej pod rygorem nieważności. Przy czym zgoda taka nie będzie w nieuzasadniony sposób wstrzymywana.
2. Wymóg uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy **Kupującego** w sytuacji przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot powiązany kapitałowo z **Kupującym** lub podmiot będący następcą prawnym **Kupującego**





lub powstały w skutek wyodrębnienia części przedsiębiorstwa **Kupującego** i niniejszym **Sprzedającym** oświadcza, że w przypadkach opisanych wyżej wyraża zgodę na takie przeniesienie.

3. W przypadku przekształcenia własnościowego albo restrukturyzacji przedsiębiorstwa jednej ze **Stron**, ich następcy prawni są związani treścią Umowy w jej ostatnio obowiązującym brzmieniu. **Strona**, której przekształcenie dotyczy, zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić drugą **Stronę** o aktualnym brzmieniu firmy **Strony**.

## §10

### Okres obowiązywania umowy i warunki jej rozwiązania

1. Umowa obowiązuje od dnia ..... przy czym realizacja umowy nastąpi nie wcześniej niż po pozytywnej weryfikacji zgłoszenia zawarcia ww. umowy sprzedaży przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do dnia ....., jednak nie dłużej, niż wynika to z ustawowego obowiązku **Kupującego** do zakupu energii elektrycznej w ramach niniejszej Umowy, stosownie do przepisów obowiązującego prawa.
2. Każdej ze **Stron** przysługuje prawo rozwiązania Umowy z zachowaniem trzydziestodniowego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego wyłącznie w następujących przypadkach:
  - 2.1. zwłoki w płatnościach należności wynikających z Umowy przez co najmniej 30 dni kalendarzowych lub zgłoszenia przez **Stronę** niezdolności do regulowania tych należności;
  - 2.2. przeniesienia praw wynikających z Umowy, przez drugą **Stronę** Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami § 9 Umowy;
  - 2.3. rażącego naruszenia przez jedną ze **Stron** istotnych postanowień Umowy, które nie zostało usunięte w ciągu 30 dni od otrzymania przez tą **Stronę** pisemnego zawiadomienia zawierającego określenie naruszenia;
3. **Kupujący** może rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku:



- 3.1. niepodjęcia negocjacji przez drugą **Stronę** w wyznaczonym terminie lub uzgodnionym terminie, o którym mowa w § 11 ust. 4;
- 3.2. przerwania negocjacji przez drugą **Stronę**, bez podania przyczyny, w sytuacji gdy z okoliczności wynika, że nie uda się wypracować wspólnego stanowiska w terminie wskazanym w Umowie na prowadzenie negocjacji, o którym mowa w § 11 ust. 5;
- 3.3. niewypracowania wspólnego stanowiska w przedmiocie zmian w Umowie, w terminie określonym na prowadzenie negocjacji, o którym mowa w § 11 ust. 5;
- 3.4. braku podpisania, w terminie 4 tygodni od wypracowania przez **Strony** wspólnego stanowiska, stosownego aneksu do umowy uwzględniającego wypracowane przez **Strony** wspólne stanowisko w terminie przewidzianym na prowadzenie negocjacji, o którym mowa w § 11 ust. 5.

Wyżej wymienione przypadki będą traktowane jak naruszenie obowiązków umownych. **Kupujący** może skorzystać z tego uprawnienia w terminie 4 tygodni od upływu terminu przewidzianego:

- i) na podjęcie negocjacji dla ppkt 3.1 powyżej;
  - ii) na prowadzenie negocjacji dla ppkt 3.2 powyżej.
4. Każdej ze **Stron** przysługuje prawo rozwiązania Umowy z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego bez podania przyczyny rozwiązania Umowy.
  5. Rozwiązanie Umowy dokonuje się poprzez doręczenie drugiej **Stronie** pisemnego oświadczenia w przedmiocie rozwiązania. Okres wypowiedzenia rozpoczyna się od następnego dnia po dacie doręczenia oświadczenia.
  6. Umowa rozwiązuje się ze skutkiem natychmiastowym w przypadku utraty przez Sprzedającego tytuły prawnego dla Odnawialnego Źródła Energii.



## §11

### Postanowienia Końcowe

1. Zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonywane tylko za pisemną zgodą obydwu **Stron** wyrażoną w formie aneksu, pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmian obejmujących wyznaczenie osób, zgodnie z treścią § 8, które nie wymagają zachowania formy pisemnej.
2. **Strony** zobowiązują się do podjęcia i prowadzenia negocjacji w celu zmiany Umowy w następujących przypadkach:
  - a) zmiany przepisów prawa mających wpływ na realizację jakichkolwiek postanowień Umowy;
  - b) zmiany sytuacji prawnej **Strony**, mających wpływ na realizację postanowień Umowy.
3. **Strony** zobowiązują się do podjęcia i prowadzenia negocjacji w dobrej wierze i zachowaniem należytej staranności.
4. **Strony** rozpoczną negocjacje w terminie 14 dni od zawiadomienia przez jedną ze **Stron** o zaistnieniu przypadku powodującego konieczność prowadzenia negocjacji. Termin i miejsce rozpoczęcia negocjacji zostanie wskazany przez **Stronę** inicjującą rozpoczęcie negocjacji. Na uzasadnioną prośbę drugiej **Strony**, termin i miejsce negocjacji mogą zostać uzgodnione przez **Strony**.
5. **Strony** będą prowadziły negocjacje przez okres 4 tygodni od czasu ich rozpoczęcia z możliwością ich przedłużenia o dodatkowe 2 tygodnie, za zgodą obu **Stron**.
6. Postanowienia Umowy będą zawsze interpretowane tak, aby zachować ich ważność i skuteczność. Jeżeli jednak którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne lub nieskuteczne, **Strony** zobowiązują się do podjęcia w dobrej wierze negocjacji i wszelkich starań w celu zastąpienia takiego postanowienia ważnym i skutecznym postanowieniem odpowiadającym w największym możliwym stopniu zamiarowi stron i celowi wyrażonemu w postanowieniu, które zostało uznane za nieważne lub nieskuteczne.
7. W razie powstania sporu między **Stronami** dotyczącego wykładni bądź realizacji Umowy,



**Strony** dołożą starań w celu rozwiązania go w sposób polubowny w ciągu 30 dni od daty zaistnienia sporu.

8. W razie nie rozstrzygnięcia sporu w sposób określony w ust. 7 niniejszego paragrafu, zostanie on rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby **Kupującego** chyba, że sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
9. Wystąpienie sporów związanych z Umową nie zwalnia **Stron** z dotrzymania zobowiązań wynikających z Umowy.
10. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy aktów prawnych i regulacji prawnych przywołanych w § 2 Umowy oraz inne polskie przepisy powszechnie obowiązujące.
11. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze **Stron**.

**Sprzedający**

**Kupujący**